

**รายละเอียดแบบรูปราชการงานก่อสร้าง (Terms of Reference : TOR)**  
**โครงการก่อสร้างอาคารเรียน ๓ ชั้น ๑๘ ห้องเรียน แบบตอกเสาเข็ม โรงเรียนราชโศก**  
**ตำบลเมืองคง อำเภอราชโศก จังหวัดศรีสะเกษ**

.....

**๑) ความเป็นมา**

เนื่องจากบริบทของโรงเรียนราชโศก ซึ่งเป็นในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ เป็นพื้นที่ห่างไกล ทำให้อาคารเรียน อาคารส้วม อาคารประกอบ อาคารอเนกประสงค์มีการใช้งานมานานกว่า ๑๐ ปี ทำให้ทรุดโทรมเป็น อันตรายแก่นักเรียน ครูและบุคลากรทางการศึกษา องค์การบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ จึงมีความต้องการขอรับการ สนับสนุนงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ งบเงินอุดหนุน เงินอุดหนุนเฉพาะกิจ รายการเงิน อุดหนุนเฉพาะกิจ รายการเงินอุดหนุนสำหรับสนับสนุนการก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กและรายการเงินอุดหนุน สำหรับสนับสนุนการก่อสร้างอาคารเรียนและอาคารประกอบ

**๒) วัตถุประสงค์**

๑. เพื่อให้มีแหล่งเรียนรู้ที่ทันสมัย ปลอดภัยแก่นักเรียน ครูและบุคลากรทางการศึกษาในสังกัด
๒. เพื่อให้ให้นักเรียน ครูและบุคลากรทางการศึกษาได้รับการส่งเสริมศักยภาพให้เต็มตามความสามารถและ ได้มาตรฐาน
๓. เพื่อให้มีแหล่งเรียนรู้จัดกิจกรรมต่างๆร่วมกับชุมชน

**๓) คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ**

- ๑) มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓) ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๔) ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๕) ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและไว้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของ รัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๖) มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามอื่นตามที่คณะกรรมการนโยบายจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๗) เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๘) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัด ศรีสะเกษ ณ วันประกาศ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่าง เป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้
- ๙) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐) ผู้ยื่นเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน กับงานที่ประเภทประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงิน ไม่น้อยกว่า ๖,๒๒๐,๐๐๐ บาท (หกล้านสองแสนสองหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงาน ของรัฐ หรืองานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเชื่อถือ

๑๑) ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้าอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้อง เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลัก จะเป็น ผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๑๒) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหา ต่่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะ การเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวกติดต่อกันเป็นระยะเวลา ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดง ฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้อง มีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ โดยพิจารณาจากบัญชีเงิน ฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากเป็นบวกในมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่น ข้อเสนอในครั้งนั้น และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝาก ที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่อมาสนับสนุนให้มูลค่าสุทธิ ของกิจการ (Net Worth) ไม่ติดลบ หรือให้มีสภาพคล่องที่เพียงพอต่อการยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า งบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุน หลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ ค่าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ

/โดยพิจารณา...

โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

#### ๔) แบบรูปรายงานการก่อสร้าง

๔.๑ ดำเนินการก่อสร้างก่อสร้าง อาคารเรียน สปช.๒/๒๘ ปรับปรุง ๓ ชั้น ๑๘ ห้องเรียน แบบตอกเสาเข็ม ตามแบบมาตรฐานของสำนักงานคณะกรรมการ การศึกษาขั้นพื้นฐาน และแบบรูปรายการการก่อสร้างที่องค์การบริหาร ส่วนจังหวัดศรีสะเกษ กำหนด

๔.๒ สถานที่ก่อสร้าง อาคารเรียน สปช.๒/๒๘ ปรับปรุง ๓ ชั้น ๑๘ ห้องเรียน แบบตอกเสาเข็ม อยู่ในบริเวณที่ดินของโรงเรียนราชินีไศล ตำบลเมืองคง อำเภอราชินีไศล จังหวัดศรีสะเกษ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำ การติดตั้งรั้วชั่วคราวแนวเขตการก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย ก่อนดำเนินการงานก่อสร้างภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ลงนามในสัญญา

๔.๓ กำหนดให้ผู้รับจ้าง จัดทำแผนการดำเนินงานการก่อสร้าง จัดทำแบบขออนุมัติใช้วัสดุในงานก่อสร้าง ส่งตัวอย่างเหล็กและคอนกรีตเพื่อทดสอบกำลังของวัสดุในหน่วยงานของรัฐ พร้อมรายงานผลถึงคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๔.๔ ผู้รับจ้างจะต้องรักษาความสะอาดบริเวณก่อสร้างรวมถึงบริเวณที่เกี่ยวข้อง ที่เกิดจากการ ดำเนินการ ก่อสร้าง

๔.๕ ตลอดเวลาที่มีการก่อสร้างดำเนินการอยู่ ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวแทนของผู้รับจ้างซึ่งมีอำนาจเต็มที่จะ รับคำสั่ง คำแนะนำต่างๆ จากผู้รับจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง และตัวแทนของผู้รับจ้างนั้นจะต้องมีอำนาจในการสั่งงาน และควบคุมงาน คำแนะนำใด ๆ จากผู้ควบคุมงาน ได้ให้ไว้แก่ผู้แทนของผู้รับจ้างนั้น ให้ถือว่าได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว

๔.๖ ผู้ว่าจ้างสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างได้ตามข้อกำหนดของสัญญาก่อสร้างในขอบเขตอัน เหมาะสม โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าหรือเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างเร่งด่วน เพื่อให้สถาปนิกหรือวิศวกรอนุมัติ ความเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสมกับสภาพงาน

๔.๗ หากผู้รับจ้างปฏิบัติการก่อสร้างไม่ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง หรือทำด้วยฝีมือไม่ประณีตเรียบร้อย นายช่างผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างแก้ไขได้ และต้องรีบแก้ไขในเวลาอันสั้น โดยผู้รับจ้างจะเรียก ค่าเสียหายใด ๆ เพิ่มเติมไม่ได้

๔.๘ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเจาะสำรวจชั้นดินไม่น้อยกว่า ๒ จุดพร้อมส่งรายงานการเจาะสำรวจดิน (Soil Boring Log) ให้กับกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาจำนวน ๕ ชุด โดยสถาบัน บริษัท เอกชนหรือส่วนราชการที่เชื่อถือ ได้สรุปข้อเสนอแนะในการเลือกใช้ฐานรากให้ชัดเจน วิศวกรผู้สรุปข้อเสนอแนะจะต้องมีคุณสมบัติตามพระราชบัญญัติ วิชาชีพวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒ (ต้องเป็นวุฒิวิศวกร) และผู้ว่าจ้างสามารถกำหนดให้เพิ่มจำนวนการทดสอบการเจาะสำรวจ ชั้นดินได้ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะนำมาอ้างเป็นสิทธิ์ที่ขอเรียกค่าใช้จ่าย ใด ๆ และขอขยายเวลาการก่อสร้างมิได้

๔.๙ ในกรณีตอกเสาเข็มแล้ว ความยาวไม่เป็นไปตามที่กำหนดไว้ตามแบบรูปรายการ หรือมีการเปลี่ยนแปลงจากการตอกเสาเข็มเป็นฐานรากแผ่ คณะกรรมการตรวจจรรยาบรรณวิชาชีพพิจารณาหักคืนหรือเพิ่มเติมตามความเป็นจริง

๔.๑๐ ในการตอกเสาเข็ม ให้วิศวกรผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างจัดทำรายการงานตอกเสาเข็ม (Blow Count) พร้อมยื่นรายงานแก่ช่างผู้ควบคุมงานของทางราชการและคณะกรรมการตรวจจรรยาบรรณวิชาชีพ

๔.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันของทางราชการ หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

(๑) วิศวกรโครงการได้รับอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมงานไม่ต่ำกว่าประเภท ภาควิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎ ก.ว.

(๒) ช่างประจำโครงการวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ปวช. สาขาช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง

(๓) ช่างไฟฟ้าวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ปวช. สาขาช่างไฟฟ้า

๔.๑๒ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดแก่บุคคล อาคารหรือสถานที่ หรือสภาพแวดล้อม ช่างเคียงและเป็นผู้ดำเนินการเจรจา ซ่อมแซม ก่อสร้าง ซ่อคืน ซดใช้ให้เสร็จสิ้นเป็นที่เรียบร้อย ก่อนส่งมอบงวดสุดท้าย

๕) **วงเงินงบประมาณ** วงเงินรวมทั้งโครงการ ๑๒,๔๔๐,๐๐๐ บาท

๑. งบประมาณที่ได้รับจัดสรรจากเงินอุดหนุนเฉพาะกิจ ๑๑,๑๙๖,๐๐๐ บาท

๒. องค์กรการบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ สมทบของวงเงินทั้งหมด ๑,๒๔๔,๐๐๐ บาท

เงินอุดหนุนเฉพาะกิจภายใต้แผนงานยุทธศาสตร์ส่งเสริมการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๖) **หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ**

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ องค์กรการบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗) **กำหนดเวลาส่งมอบงาน**

ดำเนินการส่งมอบงานแล้วเสร็จ ภายใน ๓๖๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘) **งวดงานและการจ่ายเงิน** โดยการจ่ายเงิน งวดที่ ๑ - ๕ เบิกจ่ายจากเงินอุดหนุนเฉพาะกิจ ประจำปี ๒๕๖๗ และในงวดที่ ๖ เบิกจ่ายจากเงินอุดหนุนเฉพาะกิจ ประจำปี ๒๕๖๗ และ เงินที่องค์กรการบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ สมทบ (๑๐%) รายละเอียดดังนี้

**งวดที่ ๑** จำนวนเงิน ๑๕ % ระยะเวลา ๘๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างส่งแผนดำเนินการโครงการแต่งตั้งวิศวกรผู้ควบคุมงาน และช่างคุมงาน ทำการติดตั้งป้ายโครงการ ติดตั้งรั้วชั่วคราวแนวเขตการก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยส่ง ทดสอบชั้นดิน ส่งผลการออกแบบส่วนผสมคอนกรีต ส่งผลทดสอบเหล็กเสริม เอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุ ครุภัณฑ์ ทั้งหมด และทำการตอกเสาเข็ม ขุดหลุม หล่อโครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก ฐานราก เสาตอม่อ คาน พื้น และบันได ระดับพื้นดินชั้นชั้น ที่ ๑ พร้อมส่งผลทดสอบคอนกรีตงานหล่อโครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก ฐานราก เสาตอม่อ คาน พื้น และบันไดระดับพื้นดินชั้นชั้น ที่ ๑ เสร็จทั้งหมด ปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ ๑ (รวมคอนกรีตเททับหน้าพื้นสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูป รายการ และคณะกรรมการตรวจจรรยาบรรณวิชาชีพได้รับมอบงานไว้แล้ว

/งวดที่ ๒...

**งวดที่ ๒** จำนวนเงิน ๑๕ % ระยะเวลา ๖๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการหล่อโครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก เสาชั้น ๑ คานชั้น ๒ พื้นกันสาด คานชั้น ๒ และบันไดระดับชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ เสร็จทั้งหมด พร้อมส่งผลทดสอบคอนกรีต โครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก เสา คาน พื้นกันสาด และบันไดระดับชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ ทั้งหมด ปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ ๒ (รวมคอนกรีตเทพื้นสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

**งวดที่ ๓** จำนวนเงิน ๑๕ % ระยะเวลา ๖๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการหล่อโครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก เสาชั้น ๒ คานชั้น ๓ พื้นกันสาด คานชั้น ๓ และบันไดระดับชั้นที่ ๒ ชั้นชั้นที่ ๓ เสร็จทั้งหมด พร้อมส่งผลทดสอบคอนกรีต โครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก เสาชั้น ๒ คานชั้น ๓ พื้นกันสาด คานชั้น ๓ และบันไดระดับชั้นที่ ๒ ชั้นชั้นที่ ๓ ทั้งหมด ปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ ๓ (รวมคอนกรีตเทพื้นสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

**งวดที่ ๔** จำนวนเงิน ๑๕ % ระยะเวลา ๖๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการหล่อโครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก เสาชั้น ๓ คานชั้นหลังคา พร้อมส่งผลทดสอบคอนกรีตโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เสาชั้น ๓ คานชั้นหลังคา ติดตั้ง โครงหลังคา มุงหลังคา เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

**งวดที่ ๕** จำนวนเงิน ๑๕ % ระยะเวลา ๖๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อผนัง ฉาบปูนทั้งหมด ติฝ้าเพดานติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง(ยกเว้น งานติดตั้ง บานประตู - หน้าต่าง) ทั้งหมดทำผิวพื้นขัดมันเรียบทุกชั้น ติดตั้งระบบประปาเสร็จ เรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

**งวดที่ ๖** จำนวนเงิน ๒๕ % ระยะเวลา ๔๕ วัน (งวดสุดท้าย)

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการติดตั้งบานประตู - หน้าต่าง ติดตั้งระบบไฟฟ้าติดตั้งสุขภัณฑ์ ครุภัณฑ์ ทาสีงานอาคาร และทำงานส่วนที่เหลือทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการพร้อมทั้ง ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่กำหนดในสัญญาทุกประการ

**๙) อัตราค่าปรับ**

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตรายัตว์ร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

**๑๐) กำหนดระยะเวลาประกันความชำรุดบกพร่อง**

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ ได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซม แก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

/๑๑ ใช้สัญญา...

### ๑๑) ใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) หมวด ๑ งานอาคาร (ถ้ามี)

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคา จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ และหนังสือสำนักงบประมาณ ที่ นร ๐๗๓๑.๑/ว ๑๐๔ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๑ เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจแนวทางปฏิบัติที่เกี่ยวกับวันเปิดซองที่ใช้ในการคำนวณเงินเพิ่มหรือลดค่างานตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนดให้

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวด

ซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือ

บวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานก่อสร้าง

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.๒๕ + 0.๑๕ \text{ It/Io} + 0.๑๐ \text{ Ct/Co} + 0.๔๐ \text{ Mt/Mo} + 0.๑๐ \text{ St/So}$$

### ๑๒) เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม

๑๒.๑ ผู้ชนะการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องทำสัญญาตามแบบที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ กำหนดและจะต้องดำเนินการก่อสร้างอาคาร ดังกล่าวตามแบบรูปและรายละเอียดรายการประกอบแบบและใบแสดงปริมาณงานที่กำหนดขององค์การบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ โดยวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐานขั้นต่ำได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) พร้อมสิ่งก่อสร้างส่วนควบคัมอื่น ๆ อุปกรณ์รวมทั้งงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จตามกำหนดในกรณีไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างอาคารดังกล่าวให้แล้วเสร็จตามวรรคหนึ่งได้ อันเนื่องมาจากความผิดของผู้รับจ้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ จะไม่รับผิดชอบในค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกิดขึ้น โดยเป็นภาระรับผิดชอบของผู้รับจ้างแต่เพียงฝ่ายเดียว

๑๒.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ตามเงื่อนไขดังนี้

๑๒.๒.๑ วัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๑๒.๒.๒ เหล็กที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (ตามข้อ ๑๑.๒.๑ และ ๑๑.๒.๒) ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับ วัสดุพิจารณา

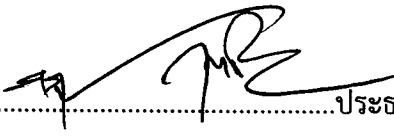
๑๓. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น โดยเปิดเผยตัวตนภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประกาศเผยแพร่ได้ที่

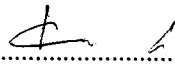
๑) ทางไปรษณีย์ : องค์การบริหารส่วนจังหวัดศรีสะเกษ ๓๕๐ หมู่ ๓ ตำบลหนองไผ่ อำเภอเมือง จังหวัด ศรีสะเกษ ๓๓๐๐๐


๒) โทรศัพท์ : ๐๔๕-๘๑๔๖๗๖

๓) ทางเว็บไซต์ : <https://www.pao-sisaket.go.th>

๔) Email Address : [contact@pao-sisaket.go.th](mailto:contact@pao-sisaket.go.th)

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(นายกฤษ ฤทธิยา)  
หัวหน้าฝ่ายเครื่องจักรกล

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายเอกชัย ช่างเพชร)  
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นางพิรยากร ในพิพัฒน์พงศ์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน